

规划公示

为推行“阳光规划”，提高城乡规划的透明度，扩大社会公众对城乡规划工作的参与度。现根据“阳光规划”原则对上虞区城北新区B4号地块控制性详细规划局部调整方案进行公示，敬请社会各界人士和市民群众积极参与，建言献策。

规划简介

规划范围：

B4-1地块东至现状支路道路边线，南至现状支路道路边线，西至江扬路道路边线，北至市民大道道路边线。

B4-2地块东至规划二路道路边线，南至现状支路道路边线，西至现状支路道路边线，北至市民大道道路边线。

B4-3地块东至B4-4地块用地边线，南至B4-6地块用地边线，西至规划河道绿地边线，北至现状支路道路边线。

B4-4地块东至规划一路道路边线，南至B4-6地块用地边线，西至B4-3地块用地边线，北至现状支路道路边线。

B4-5地块东、南至规划二路道路边线，西至规划一路道路边线，北至现状支路道路边线。

B4-6东至规划一路道路边线，南至规划二路道路边线，西至规划河道绿地边线，北至B4-3地块用地边线。

B4-7地块东、南至现状西横河边线，西至江扬路道路边线，北至规划二路道路边线。

B4-8地块东至凤鸣路道路边线，南至现状西横河边线，西至规划二路道路边线，北至市民大道道路边线。

建设内容：

B4-1、B4-2、B4-3地块主要为商业、商务建筑，B4-6地块主要为商业、住宅建筑，B4-5地块主要为住宅建筑，B4-4地块主要为社会停车场，B4-7、B4-8地块主要为公园绿地。



● 调整前用地规划图



● 调整后用地规划图

本次公示的方案仅做征求意见用途，不作为任何项目的审批依据。最终规划成果由绍兴市自然资源和规划局上虞分局汇总各方面意见修改完善后批复为准。（容积率计算按照最新建筑工程建筑面积计算规程执行）

公示期限：2019年08月14日至2019年09月13日止

来信请寄：绍兴市自然资源和规划局上虞分局（注明“公示反映”）

上虞区百官街道办事处（注明“公示反映”）

联系电话：82215644（绍兴市自然资源和规划局上虞分局）

82217030（上虞区百官街道办事处）

邮 编：312300